

## Allegato "A" Deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 22 marzo 2021

### PARTE I

#### DIRITTI DI SEGRETERIA PER ATTI IN GENERE SPORTELLO UNICO EDILIA (SUE)

	PROCEDIMENTO	DIRITTI
A1	CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA	
	- per certificati fino a 5 mappali	€ 60,00
	- per ogni mappale oltre i 5	€ 5,00
A2	CERTIFICATO/ATTESTAZIONE DI AGIBILITA'	
	- per certificati di agibilità fino a 5 unità immobiliari	€ 70,00
	- per ogni unità immobiliare oltre le 5	€ 5,00
A3	CERTIFICATI/ATTESTAZIONI IN MATERIA EDILIZIA	
	- per enti pubblici ed associazioni	esenti
	- per certificati senza sopralluogo o rinnovo precedenti certificati	€ 30,00
	- per certificati con sopralluogo	€ 50,00
B1	INTERVENTI EDILIZI PER OPERE MINORI	
	- Autorizzazione opere minori per manomissione suolo pubblico	€ 70,00
	- Autorizzazione per opere minori consistenti in: tinteggiatura facciate; posa di targhe; posa di insegne pubblicitarie nell'area dell'attività; monumenti funebri; tombe esterne; posa di tende parasole	€ 50,00
	- Autorizzazione per installazione cartelloni pubblicitari stradali, frecce direzionali, ecc...	€ 50,00
	- Autorizzazione per passi carrabili (art. 22 del D. Lgs. 285/1992) compreso del cartello stradale)	€ 35,00
B2	COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA) (art. 6 DPR 380/2001)	
	- Per interventi previsti dall'art. 6 comma b) del DPR 380/2001	€ 60,00
	- Per interventi in variante alla comunicazione di attività edilizia libera	€ 40,00
B3	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (SCIA)	
	- Per interventi per i quali la legge nazionale consente la presentazione di denuncia di inizio attività (manutenzione straordinaria, restauro conservativo come indicati dall'art. 22 comma 1 del DPR 380/2001)	€ 100,00
	- Per interventi in variante	€ 60,00
B4	COMUNICAZIONE PICCOLE DIFFORMITA' IN BASE ALL'ART. 34 bis DEL DPR 380/2001	€ 60,00

Per interventi soggetti a permesso di costruire ed eseguiti attraverso SCIA in sostituzione del Permesso di Costruire, l'importo è quello definito per le corrispondenti opere eseguite su rilascio di Permesso di Costruire (vedi punti C1, C2 e C3 della presente tabella).

C1	PERMESSO DI COSTRUIRE O SCIA IN SOSTITUZIONE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE PER INTERVENTI EDILIZIA RESIDENZIALE	
	- Nuova costruzione per interventi fino a due unità immobiliari	€ 250,00
	- Nuova costruzione per interventi da 3 a 5 unità immobiliari	€ 450,00
	- Nuova costruzione per interventi oltre le 5 unità immobiliari	€ 700,00
	- Ristrutturazione edilizia per interventi fino a due unità immobiliari	€ 200,00
	- Ristrutturazione edilizia per interventi da 3 a 5 unità immobiliari	€ 350,00
	- Ristrutturazione edilizia per interventi oltre le 5 unità immobiliari	€ 600,00
	- per interventi in variante ad atti già rilasciati, 50% dell'importo degli interventi sopra riportati	
	- per interventi con permesso di costruire convenzionato le tariffe sopra riportate vengo aumentate del 30% (ad esclusione degli interventi nel nucleo di antica formazione)	
C2	PERMESSO DI COSTRUIRE O SCIA IN SOSTITUZIONE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE, TERZIARIE, AGRICOLE, DI INTERESSE GENERALE, ecc....	
	- Nuove costruzioni e ristrutturazioni per interventi fino 100,00 mq	€ 250,00
	- Nuove costruzioni e ristrutturazioni per interventi oltre i 100,00 mq. e fino a 300,00 mq.	€ 350,00
	- Nuove costruzioni e ristrutturazioni per interventi oltre i 300,00 mq.	€ 700,00
	- per interventi in variante ad atti già rilasciati, 50% dell'importo degli interventi sopra riportati	
	- per interventi con permesso di costruire convenzionato le tariffe sopra riportate vengo aumentate del 30%	
C3	PERMESSO DI COSTRUIRE O SCIA IN SOSTITUZIONE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE SU AUTORIMESSE, LOCALI ACCESSORI IN GENERE E OPERE DI URBANIZZAZIONE	
	Per interventi su autorimesse, locali accessori, opere di urbanizzazione	
	- per interventi fino 100,00 mq	€ 150,00
	- per interventi oltre i 100,00 mq. e fino a 200,00 mq.	€ 250,00
	- per interventi oltre i 200,00 mq. e fino a 500,00 mq.	€ 450,00
	- per interventi oltre i 500,00 mq.	€ 700,00
	- per interventi in variante ad atti già rilasciati, 50% dell'importo degli interventi sopra riportati	
C4	AUTORIZZAZIONE PAESISTICA, AMBIENTALE, IDROGEOLOGICA, E RELATIVE VARIANTI	€ 150,00
C5	COMUNICAZIONE PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO SENZA OPERE EDILIZIE	€ 60,00
C6	DEPOSITO PRATICHE STRUTTURALI SISMICHE PER NUOVA COSTRUZIONE E/O RISTRUTTURAZIONE	€ 200,00
C7	VOLTURAZIONE PERMESSO DI COSTRUIRE, SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' IN SOSTITUZIONE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE	€ 60,00
C8	VOLTURAZIONE COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA), SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (SCIA)	€ 40,00

D1	AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE DI PIANI URBANISTICI (Piani di recupero di iniziativa privata, permessi di costruire convenzionate all'interno del nucleo di antica formazione)	
	- Rimborso delle spese di pubblicazione (quotidiano, BURL, ...)	
	- Diritti di segreteria	€ 70,00
D2	AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE PIANI URBANISTICI (Piano Attuativi in genere, Piani attuativi in variante al P.G.T., SUAP in variante al P.G.T.)	
	- Rimborso delle spese di pubblicazione (quotidiano, BURL, ...)	
	- Diritti di segreteria	€ 1.000,00
E1	OPERE PER L'ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE SU EDIFICI PUBBLICI E QUELLI PRIVATI ADIBITI A RESIDENZA	Esenti
E2	OPERE DI URBANIZZAZIONE ESEGUITE DA PRIVATI SU AREE PUBBLICHE (STANDARD QUALITATIVI)	Esenti
F1	AUTORIZZAZIONI ALLA VENDITA DI ALLOGGIO IN DIRITTO DI SUPERFICIE/DIRITTO DI PROPRIETA'	€ 30,00

## PARTE II

### DIRITTI DI SEGRETERIA PER ATTI DI VIABILITA' E OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO

#### TIPOLOGIA DI ATTO

#### DIRITTI

Ordinanze per chiusura strada/ modifica della viabilità per esigenze private	€ 20,00
Autorizzazioni per occupazione temporanea di suolo pubblico (occupazioni di durata inferiore all'anno)	€ 20,00
Autorizzazioni per occupazione temporanea di suolo pubblico per finalità specifiche di assistenza, previdenza, sanità, educazione, cultura e ricerca scientifica, per cessioni solidaristiche e per iniziative di carattere politico e di culto	esenti
Autorizzazioni per occupazione temporanea di suolo pubblico per iniziative patrocinate dall'Ente	esenti
Concessioni per occupazione permanente di suolo pubblico (occupazione di durata pari o superiore all'anno) ivi comprese le concessioni mercatali	€ 50,00

### PARTE III

## DIRITTI DI SEGRETERIA PER ATTI SPORTELLINO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

### ATTIVITA' ARTIGIANALI E PRODUTTIVE

### DIRITTI

Insedimenti produttivi industriali	Apertura/subingresso, trasferimento, ampliamento, modifiche strutturali	€ 80,00
Insedimenti produttivi artigianali (carrozzerie, gommisti, meccatronici, autoriparazioni) autolavaggi, lavanderie self service, tinto-lavanderie, rimesse...	Apertura/subingresso, trasferimento, ampliamento, modifiche strutturali	€ 50,00
Laboratori artigiani alimentari (gelaterie, pizzerie al taglio, pasticcerie, panifici, kebab...)	Apertura/subingresso, trasferimento, ampliamento, modifiche strutturali	€ 50,00
Attività di Servizio alla Persona (acconciatori, estetisti, tatuatori, attività di discipline bio naturali)	Apertura/subingresso, trasferimento, ampliamento, modifiche strutturali	€ 50,00
Deposito merci	Apertura/subingresso, trasferimento, ampliamento, modifiche strutturali	€ 30,00
Tutte le tipologie di attività sopra menzionate	Modifica ragione sociale, modifica soggetto con requisiti professionali, cessazione, sospensione, ripresa attività	€ 20,00

### ATTIVITA' COMMERCIALI E DI SERVIZIO

### DIRITTI

Pubblici esercizi (bar ristoranti, sale giochi, ludoteche, discoteche)	Apertura/subingresso, trasferimento, ampliamento, modifiche strutturali	€ 80,00
Esercizi di vicinato – vendita prodotti non alimentari	Apertura/subingresso, trasferimento, ampliamento, modifiche strutturali	€ 30,00
Esercizi di vicinato – vendita prodotti alimentari	Apertura/subingresso, trasferimento, ampliamento, modifiche strutturali	€ 50,00
Medie strutture di vendita	Apertura/subingresso, trasferimento, ampliamento, modifiche strutturali	€ 200,00
Edicole/Vendita di giornali e riviste	Apertura/subingresso, trasferimento, ampliamento, modifiche strutturali	€ 30,00
Commercio elettronico o per corrispondenza	Inizio attività	€ 30,00
Vendita/somministrazione al domicilio del consumatore (catering)	Inizio attività	€ 30,00
Agenzie d'affari	Apertura/subingresso, trasferimento, ampliamento, modifiche strutturali	€ 30,00
Agenzie di viaggio	Apertura/subingresso, trasferimento, ampliamento, modifiche strutturali	€ 50,00
SCIA per installazione e messa in esercizio antenne telefonia		€ 500,00
Tutte le tipologie di attività sopra menzionate	Modifica ragione sociale, modifica soggetto con requisiti professionali, cessazione, sospensione, ripresa attività	€ 20,00

**COMMERCIO SU AREA PUBBLICA****DIRITTI**

Commercio anche itinerante prodotti non alimentari	Inizio attività/subingresso	€ 30,00
Commercio anche itinerante prodotti alimentari	Inizio attività/subingresso	€ 50,00
Tutte le tipologie di attività sopra menzionate	Modifica ragione sociale, modifica soggetto con requisiti professionali, cessazione, sospensione, ripresa attività	€ 20,00

**ATTIVITA' RICETTIVE****DIRITTI**

Alberghi, Hotel, Agriturismi	Apertura/subingresso, trasferimento, ampliamento, modifiche strutturali	€ 200,00
Bed & Breakfast	Apertura/subingresso, trasferimento, ampliamento, modifiche strutturali	€ 100,00
Casa e appartamenti per vacanze	Apertura/subingresso, trasferimento, ampliamento, modifiche strutturali	€ 30,00
Tutte le tipologie di attività sopra menzionate	Modifica ragione sociale, modifica soggetto con requisiti professionali, cessazione, sospensione, ripresa attività	€ 20,00

**MANIFESTAZIONI TEMPORANEE****DIRITTI**

SCIA per manifestazioni temporanee di pubblico spettacolo o trattenimento (che si svolgono entro le ore 24 del giorno di inizio e con un numero di partecipanti non superiore a 200) <i>(esente*: manifestazione con patrocinio del comune)</i>	€ 30,00 <i>esente *</i>
Autorizzazione per spettacoli e trattenimenti pubblici nell'ambito di sagre, fiere o altre manifestazioni <i>(esente*: manifestazione con patrocinio del comune)</i>	€ 50,00 <i>esente *</i>
SCIA per attività di somministrazione temporanea di alimenti e bevande <i>(esente*: manifestazione con patrocinio del comune)</i>	€ 40,00 <i>esente *</i>

**ATTIVITA' DI SPETTACOLO VIAGGIANTE**

Autorizzazione temporanea per esercizio di attrazioni dello spettacolo viaggiante <i>(esente*: manifestazione con patrocinio del comune)</i>	€ 20,00 <i>esente *</i>
Autorizzazione temporanea per spettacoli circensi	€ 50,00

**CASISTICHE NON PREVISTE**

Per pratiche/procedimenti riguardanti attività non specificamente previste	€ 20,00
--	---------

**PRECISAZIONI**

1. Nel caso di attivazione di più procedimenti con la medesima pratica i diritti devono essere calcolati sommando gli importi relativi ad ogni singolo procedimento.
2. Sono esclusi dagli importi sopra indicati eventuali diritti di spettanza di altri enti.
3. Al momento della presentazione della pratica dovrà essere allegata copia dell'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria/istruttoria.

## PARTE IV

### RIMBORSO ESTRATTI, STAMPATI E DIRITTI PER ACCESSO AGLI ATTI - RICERCHE D'ARCHIVIO

#### TARIFFE PER IL RILASCIO DI ESTRATTI E COPIE IN GENERE

Da corrispondere all'atto del ritiro

##### **Piano Governo del Territorio – Regolamento edilizio**

• Singola tavola di P.G.T.	€ 10,00
• Norme Tecniche (documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei Servizi)	€ 15,00
• P.G.T. su CD/DVD	€ 10,00
• Regolamento edilizio	€ 10,00

##### **Rilievo Aerofotogrammetrico**

• Aereo-fotogrammetrico su CD/DVD	€ 10,00
• Tavola singola in scala 1: 2000	€ 10,00
• Tavola singola in scala 1: 5000	€ 10,00

##### **Fotocopie in genere**

• Copie in formato A4 bianco/nero	€ 0,20
• Copie in formato A3 bianco/nero	€ 0,40
• Copie in formato A4 a colori (estratto P.R.G.)	€ 0,80
• Copie in formato A3 a colori (estratto P.R.G.)	€ 1,60
• Rimborso stampato cartello da esporre in cantiere	€ 20,00
• Copia elaborati tecnici presso tipografia esterna	€ 20,00 + costo effettivo copia

#### TARIFFE PER DIRITTI DI RICERCA E DI VISURA

Da corrispondere all'atto della presentazione della richiesta:

Per ricerche fino a n. 3 pratiche	€ 25,00
per ogni pratica successiva	€ 5,00

N.B. Per le richieste effettuate da parte di studenti, per uso scolastico documentato, i diritti di segreteria di cui alla Parte IV non sono dovuti.